



Comunità Montana dei monti Martani, Serano e Subasio

(Gestione Commissariale ex D.P.G.R. dell'Umbria n.3 del 14/01/2012)

Proposta nr. Del Determinazione nr.

GESTIONE COMMISSARIALE

ai sensi Decreto del Presidente della Giunta Regionale Umbria n. 3 del 14 gennaio 2012 "Legge Regionale 23 dicembre 2011, n. 18, art. 63 e 64. Soppressione delle Comunità Montane e nomina dei Commissari Liquidatori"

DELIBERA COMMISSARIALE N. 13 del 05/10/2026

Oggetto: **Proprietà terreni Località Spineto di Spello. Rinnovo concessione di uso provvisoria per utilizzo superfici esterne ex Camping Umbria Zona Laghetto. A.S.D. Arcieri Storici Sagittariis Ridentes Foligno. Anno 2027**

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

Vista ed esaminata la L.R. n. 18 del 23.12.2011, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Umbria S.O. al n. 61 del 29.12.2011 ed entrata in vigore il 30.12.2011 con particolare riferimento all'art. 63 in merito allo scioglimento delle Comunità Montane.

Visto ed esaminato il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 03 del 14.01.2012 con il quale la Regione dell'Umbria ha disposto lo scioglimento della Comunità Montana.

Vista la Delibera di Giunta Regionale N 1337 del 31/12/2020 avente per oggetto "Comunità Montane dell'Umbria in liquidazione - Conferimento incarico Commissario liquidatore unico ex art. 64, comma 9 bis L.R. 18/2011";

Visto il Decreto della Presidente della Giunta Regionale n. 74 del 01/10/2025 con il quale si è provveduto a nominare il Commissario liquidatore unico delle Comunità Montane dell'Umbria Dott. Fabrizio Vagnetti fino al 30/09/2028.

Vista la richiesta di rinnovo concessione per l'anno 2027 della A.S.D. "Arcieri Storici Sagittariis Ridentes" di Foligno agli atti prot. n. 292 del 05/10/2026.

Premesso e considerato che:

- questa Comunità Montana è proprietaria dei seguenti terreni e fabbricati siti in Località Spineto in Comune di Spello:
- Camping Umbria: Comune di Spello Fg. 58 Part. N. 92 e 454 della superficie di mq. 8.700;
- Centro Ippico Spineto: Comune di Spello Fg. 58 Part. N. 110 e 123;
- Fg. 58 Part. 92 della superficie di circa mq. 9.000;
- il Sig. [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], in qualità di Presidente dell'A.S.D. "Arcieri Storici Sagittariis Ridentes" con sede in Foligno, [REDACTED], CF 91046770540, con nota Prot. N. 292 del 05/10/2026 ha richiesto il rinnovo della concessione d'uso dell'area verde ex camping Umbria zona "Laghetto" in Località La Chiona in Comune di Spello per attività ludico sportive, tiro con l'arco, per l'anno 2027, alle condizioni delle precedenti concessioni;
- l'Associazione si occuperà della manutenzione ordinaria dell'area, con esclusione della palazzina che non fa parte della concessione e della quale non viene chiesto l'uso;

Visto che non sono pervenute altre richieste di concessione d'uso provvisoria della zona denominata "Laghetto", è possibile procedere all'affidamento diretto.

Considerato che per questa Comunità Montana è stato approvato il Piano di Liquidazione che prevede la vendita della superficie in oggetto.

E' possibile pertanto procedere alla concessione alle seguenti condizioni:

- concessione d'uso spazio verde ex Camping Umbria zona "Laghetto" in località La Chiona in Comune di Spello;
- esonerare la Comunità Montana da qualsiasi responsabilità per danni a persone, cose ed animali derivanti dall'attività e/o dall'uso dell'area;
- manutenzione ordinaria dell'area a carico del richiedente;
- pagamento di un canone a titolo ricognitorio di € 100,00 annui da pagare anticipatamente;
- durata anni 1 (uno) con scadenza 31.12.2027 o qualora l'area venga venduta prima, fino al momento della vendita.

Per tutto quanto premesso e considerato, ritenuto necessario provvedere in merito;

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO che il Sig. [REDACTED], [REDACTED], in qualità di Presidente dell'A.S.D. "Arcieri Storici Sagittariis Ridentes" con sede in Foligno, [REDACTED], CF 91046770540 con nota Prot. N. 292 del 05/10/2026 ha richiesto il rinnovo della concessione d'uso dell'area verde ex camping Umbria zona "Laghetto" in Località La Chiona in Comune di Spello per attività ludico sportive, tiro con l'arco per l'anno 2027.

DI PRENDERE ATTO che non essendo pervenute altre richieste di concessione d'uso provvisoria della zona denominata "Laghetto", è possibile procedere all'affidamento diretto.

DI CONCEDERE in uso in via provvisoria all'Associazione A.S.D. "Arcieri Storici Sagittariis Ridentes" con sede in Foligno, [REDACTED], C.F. 91046770540, la superficie esterna dell'ex Camping Umbria zona "Laghetto" in Località La Chiona in Comune di Spello alle seguenti condizioni:

- esonero della Comunità Montana da qualsiasi responsabilità per danni a persone, cose ed animali derivanti dall'attività e/o dall'uso dell'area;
- manutenzione ordinaria dell'area a carico del richiedente, con esclusione della palazzina che non fa parte della concessione;
- pagamento di un canone a titolo ricognitorio di € 100,00 annui da pagare anticipatamente;
- durata anni 1 (uno) con scadenza 31.12.2027 o qualora l'area venga venduta prima, fino al momento della vendita.

DI ACCERTARE la somma di € 100,00 al Capitolo 199/00 del corrente Bilancio

DI COMUNICARE il contenuto del presente atto al Sig. [REDACTED] in qualità di Presidente dell'A.S.D. "Arcieri Storici Sagittariis Ridentes" di Foligno, che dovrà essere restituito firmato per accettazione.

Letto, confermato e sottoscritto,

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE;

€	100,00	Capitolo	199/00	Bilancio	2026	Accertamento n.
---	--------	----------	--------	----------	------	-----------------

Terni, li 05/10/2026

Il Responsabile Finanziario
Dr. Andrea Bellinelli
Firmato digitalmente

Terni, li 05/10/2026

Il Commissario Liquidatore
Dr. Fabrizio Vagnetti
Firmato digitalmente

Questa DELIBERA COMMISSARIALE n. 13 del 05/10/2026 resterà pubblicata per almeno gg.15 consecutivi all'Albo Pretorio online di questo Ente, accessibile dal sito web istituzionale dell'Ente www.cmliquidazioneumbria.it

Il Funzionario

Firmato digitalmente



CRUCIANI
ENRICO
05.10.2026
12:19:28
GMT+01:00